

KÉRDÉSEK - VÁLASZOK

1. A beépítési struktúrát és a terület használati sémát lehet-e egy helyszínrajzon jelölni vagy érdemes kettőt készíteni?

Válasz: elegendő egy helyszínrajz, azon lehet jelölni mindent.

2. Jól értelmezzük-e, hogy a műhelyben saját készítésű üveg és növény házakat készítenek az itt lévők? Ezek anyagára példaként mi a pet palack alkalmazását is megtaláltuk.

Válasz: a műhely célja, hogy DIY üvegház prototípusokat fejlesszenek és gyártsanak. Előre nem eldöntött, hogy üveg vagy műanyag lesz a fényáteresztő felület, lehetséges a PET is.

3. Olyan kérdésünk lenne, hogy a helyszínrajz mellett 1:500-t látunk csak mint lépték, viszont a kiírásban helyszínrajzoknak van megfogalmazva. Ezek szerint több helyszínrajz beadása is szükséges?

Válasz: Nem szükséges. A telek és környezete nem fér el a3 lapon. A könnyebb kezelhetőség érdekében így 1:2000-es léptékben került lapra, de a beadandó lépték 1:500. Papír alapon nem kell beadni, így ez egyszerűen megoldható.

4. A jelenlegi meglévő szovjet csarnok és a faház funkciója – mire használják, tárolás esetében mit tárolnak benne. (Illetve esetleges bontás/újra felhasználás/funkció újragondolás megengedett-e a tervezési feladat keretében)?

Válasz: A csarnokban raktározás történik. A feladathoz felhasználható, újragondolható az épület. Azonban arra felhívjuk a figyelmet, hogy a szovjet MIG hangár hőszigetetlen, és nem is tehető hőszigeteltté, így nem érdemes elbontani, és aztán újraépíteni. Tárolásra kiváló, jelenleg a külföldről érkezett adományokat tárolják itt, javasolt ebben a funkcióban meghagyni.

A faházat is érdemes megtartani, nem játszik különösebb szerepet jelen tervezés szempontjából.

5. Parkolóhelyek kialakítására szükség van-e?

Válasz: A telken a parkolás megoldott, áthelyezhető, újragondolható. Cél 8-10 személyautó parkolásának biztosítása.

6. A helyiséglistában szereplő raktár igényeli a teherautó forgalmat vagy mikrobusz elegendő-e?

Válasz: Cél, hogy a gyártott termékek kisméretűre összecsomagolhatóak legyenek, így elegendő lenne a kisteherautó méret is, de előfordulhat, hogy a be- vagy kiszállítás nagyobb tételben történik, így megoldandó, hogy a telekre való behajtás, az épület megközelítése teherautóval is lehetséges legyen.

7. A szovjet csarnok és a főépületen kívüli meglévő építmények (lakókonténerek, vizesblokk, faház) pontos pozíciója?

Válasz: A szovjet csarnok és lakókonténerek azonosítható légifutó alapján, a többi nem releváns a feladat szempontjából.

8. A vendégek" alatt kiket értünk? Mi úgy értelmeztük hogy vannak az irodai részen dolgozók, vannak a betanított összeszerelők, és vannak a bemutatótermet megnéző (megrendelő - vendég) csoportok. Ez utóbbihoz a helyiséglista alapján tartozik egy szociális blokk, öltözővel. Ez tényleg indokolt? Nem elég egy előtér - teakonyha - bemutatótér az ő részükre?

Válasz: Vendégek alatt a betanításra érkezők értendők (a workshop ház betanító műhelyként is működik, ahol a prototípus gyártása mellett annak az összeszerelését / javítását is oktatják a későbbi felhasználóknak). A külön szociális blokk szükséges, nem keveredhetnek az állandó munkatársak és a betanításra érkezők.

9. A költséghatékonyság kérdésköre érdekelné engem. Számomra nem világos, hogy építészeti minőség megtartása mellett, mi az ami a költséghatékonynak számít?

Válasz: ez tervezési kérdés. Józan, praktikus, de építészeti minőséget képviselő megoldásokat vár el megrendelő.

10. Milyen méretű DIY üvegházak fognak itt készülni, és azoknak mekkora kapu(k) kell(enek) a ki-be szállításhoz?

Válasz: a műhely fejlesztési céllal jön létre. A fejlesztés végére kiderül, mekkora lesz egy-egy összecsomagolt üvegház. A műhelyre ilyen helyen általánosnak számító 3×3 m-es kaput javasolt tervezni.

11. Fog itt munkagép (targonca vagy hasonló) mozogni?

Válasz: mozoghat, igen.

12. A daruzott műhely pontosan mit takar? Egy kisebb ipari daru lesz ~4 méter magasságban, ami hosszanti irányban fog oda vissza mozogni? Pontosán milyen funkciót lát el a daru?

Válasz: közvetlenül a mennyezetre szerelt sínen futó, kis teherbírású (0,5-1 t), futómacskás darut kel elképzelni. A geometriából adódóan a horog alsó síkja cca 3,2-3,5-méteren mozog, ha nem emel. Feladata anyagmozgatás.

13. Az üvegház és a további itt készülő modulok mérete mindenképpen fontos lenne, a műhely szükséges méreteinek (szélesség, hosszúság) a meghatározásához.

Válasz: Nem gyártó, hanem fejlesztő műhely épül, mert nem tudott a végtermék mérete. Cél, hogy kicsi legyen. A tervezésnél induljunk ki abból, hogy a becsomagolt termék dobozostul nem nagyobb, mint 1×2×0,5 m.

14. Az összefüggéstelen épületállomány rendezése a feladat része?

Válasz: nem, nincs a feladtleírásban. De a helyes beépítés megtalálása figyelembe kell vegye a jelenlegi beépítés esetleges visszasságait, illetve nem szabad, hogy ellehetetlenítse egy másik ütem/projekt keretében a többi épület fejlesztését.

15. A feladat része javaslatot tenni a jövőbeli bővítési lehetőségre a tervezési területen és az út túloldalán lévő fejlesztési területen is?

Válasz: nem, nincs a feladat leírásban, de gondolni kell rá. Ami annyit jelent, hogy egy jó beépítési javaslat a jelenlegi programra magában kell hordozza a bővítés lehetőségét, azaz legalább ne lehetetlenítse el azt.

16. A feladat kiírásban szereplő DIY üvegházak és komfort "plug-in" modulok számomra nem tisztázottak. Szeretnék pontosítást igényelni ezek felől, milyen technológiával, milyen anyagokból, milyen igényszinten készüléne ezek?

Válasz: ahogy a kiírás is szól, pontosan erre kell létrehozni ezt a projektet és annak építészeti kereteit, hogy a lehető leg adekvátabb technológiát meg lehessen találni olyan üvegház prototípusok és plug-in modulok kifejlesztéséhez, amelyek alkalmasak DIY módon különböző "élethelyzetekben" a bevetésre. Az igényszint leginkább a "smart-tech" kategóriaként körvonalazható, és elsősorban krízishelyzetek kezelésére szolgál. A Kelet Európa Misszió küldetése többek között, hogy pl. a mai Ukrajna területén a mélyszegénységben élők számára a minimális komfortot jelentő fürdőszoba plug-in modulokkal segíti az ott élőket, illetve az üvegház projekt is hasonló térségeken segíteni egy ilyen alap infrastruktúrával.

17. Akadálymentes mosdó elhelyezhető az épületben a meglévő mosdókon túl, van erre igény?

Válasz: igen

18. A 7-11. számmal jelzett helyiségek (helyiséglista) milyen igényszintet feltételeznek? Hangár vagy félig temperált, fedett tér elegendő számukra?

Válasz: a raktáraknak elég a temperálás, a többi terület munkahely. Mindegyik helyiség zárt, nem elegendő a fedett nyitott tér.

19. A műhely daruja lehet épülettől függetlenül saját tartószerkezettel rendelkező?

Válasz: lehet, de nem szükséges; kis teherbírású, akár a mennyezetre is szerelhető;

Mekkora szélességi méretűnek kell lennie (4m elegendő)?

Válasz: tervezői kérdés, elegendő lehet a 4 m. A cél, hogy a belső anyagmozgatást megoldja.

20. A dolgozói szociális blokk közvetlen megközelítést igényel a műhelyektől?

Válasz: nem kell, hogy direktben összenyíló terek legyenek.

21. A prototípus raktárba való szállításhoz szintén daruzásra van szükség?

Válasz: nem igény, a prototípus csomagolt állapotban kézi erővel (egy-két fő) mozgatható kell legyen.

22. A kísérleti labor, asztalos és fémműhely és összeszerelő műhely technológiailag összevonható, szabadon szervezhető?

Válasz: igen

23. A telken elhelyezkedő eredeti épületek helyét fixnek kell tekinteni? Vagy koncepcionálisan változtatható?

Válasz: elég nagy a telek ahhoz, hogy maradhassanak az eredeti helyükön a meglévő épületek. Elvben változtathatóak, de a realitások talaján maradjunk meg azzal, hogy csak akkor változtassatok, ha más megoldás nem kínálkozik a koncepciótokra.